

T A B L O U L
**CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018**

I. LEGEA NR.227/2015 privind CODUL FISCAL - TITLUL VIII – Impozite și taxe locale

*VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.457 ALIN.(2), IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE
CARE CONSTAU ÎNTR-O ANUMITĂ SUMĂ ÎN LEI ȘI CARE SE INDEXEAZĂ/AJUSTEAZĂ ANUAL , ÎN CONDIȚIILE ART.491 ȘI AMENZILE
CARE SE ACTUALIZEAZĂ POTRIVIT ART.493 ALIN.(7)*

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI				
VALORILE IMPOZABILE				
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul PERSOANELOR FIZICE				
Art.457 alin.(2)				
Tipul clădirii	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2017		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.000	600	1.000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din			300	200

orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic				
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic			200	175
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic			125	75
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice

Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2017 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018 (%)
1	Art.457 alin. (1) clădiri rezidențiale și clădiri anexă (0,08-0,2%	0,1%	0,15%

	cod fiscal)		
2	Art.458 alin.(1) clădiri nerezidențiale achiziționate, construite sau reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului de referință (0,2-1,3% cod fiscal)	1%	1,3%
3	Art. 458 alin. (3) clădiri nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol (0,4% cod fiscal)	0,4%	0,4%
4	Art. 460 alin. (8) Cladiri nerezidentiale nereevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referință	5%	5%

În cazul clădirilor nerezidențiale impozitul se calculează prin aplicarea unei cotei de impozitare asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, Impozitul pe clădiri rezultat se majorează cu 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal;

Cladire rezidențială= construcție alcătuită din una sau mai multe camere **folosite pentru locuit**, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădire nerezidențială = orice clădire care nu este rezidențială;

Clădire cu destinație mixtă = clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial

Clădire-anexă= clădiri situate în afara clădirii de locuit, precum: bucătării, grajduri, pivnițe, cămări, pătule, magazii, depozite, garaje și altele asemenea

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
Art. 460 din Legea NR. 227/2015 privind Codul Fiscal			
Nr. crt	Tipuri de cladiri	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2017 (%)	COTELE APLICABILE PENTRU ANUL FISCAL 2018 (%)

1.	art. 460 alin.(1)din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință (0,08-0,2% cod fiscal)	0,1%	0,15 %
2.	art. 460 alin.(2) din legea nr. 227/2015 Cladiri nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință (0,2-1,3% cod fiscal)	1%	1,3%
3.	art. 460 alin (8) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile rezidențiale și/sau nerezidențiale nereevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință (5% cod fiscal)	5%	5%
4.	art. 460 alin (3) lit.a. din legea nr. 227/2015 Clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol (0,4% cod fiscal)	0,4%	0,4%

Art. 462.

- (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.
- (2) Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe clădiri**, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de până la 10%**, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul comunei Biertan, această atribuție revine Consiliului Local al Comunei Biertan
- (3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.
- (4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.
- 5) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.
- Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.
- Dacă o persoană juridică - concesionar, locatar, titular al dreptului de administrare sau de folosință - încheie ulterior contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință pentru aceeași clădire cu alte persoane, taxa pe clădiri va fi datorată de utilizatorul final.

- Cota de impozitare pentru clădirile rezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință s-a majorat, conform art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu 50%
- Cota de impozitare pentru clădirile nerezidențiale dobândite sau reevaluate în ultimii 3 ani, anteriori anului fiscal de referință s-a majorat, conform art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu 15%

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN						
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII						
Art.465 alin.(2) – lei/ha						
Zona în cadrul Localității	Nivelul impozitului/taxei, corespunzător pe ranguri de localități aplicabil în anul fiscal 2016					
	0	I	II	III	IV	V
A	8282	6878	6042	5236	711	569
B	6878	5199	4215	3558	569	427
C	5199	3558	2668	1690	427	284
D	3558	1690	1410	984	278	142

**IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII –
Persoane fizice**

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018 - lei/ha**			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pășune	21	19	15	13
3	Fâneață	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livadă	53	46	35	28

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**) În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective, ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1m²=0,0001ha.

- Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent rangului localității, care în cazul localității Biertan este 1,10 iar satelor apartinătoare Richiș și Copșa Mare este 1,00.
- Impozitul/taxa pe teren rezultat se majorează cu o cotă adițională de 10 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN					
Persoane fizice si juridice					
Art.465 alin.(7)					lei/ha
Nr. crt.	Categoria de folosință	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018			
		Zona			
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	44	42
3	Pășune	28	26	23	20
4	Fânează	28	26	23	20
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55	53	50	48
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56	53	50	48

6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	16	13	10	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	4	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	30	28	26
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0

- Suma corespunzătoare din tabel se înmulțește cu coeficientul de corecție aferent zonei din localitatea Biertan: zona A = 1,10; iar la localitate Richiș și Copșa Mare zona A = 1,05.
- Impozitul/taxa pe terenurile amplasate în extravilan rezultat se majorează cu o cotă adițională de 10 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal
- Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexată la declarația făcută prin semnătură proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. , Legea 227/2015,art. 465, alin. 8.
- Scutiri – Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru
 - cladirile menționate la art. 456, alin (1)
 - clădirile care sunt clasate ca monumente istorice (fosta farmacie- A. Vlaicu nr.1, casa N. Balcescu nr.25)
 - Sunt scutite pentru o perioadă de 4(patru) ani, clădirile cu destinația de locuință rezidențială aflată în zona de protecție, sit, ansambluri rurale, care au fațada stradală renovată și reabilitată conform prevederilor Legii 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată cu modificările și completările ulterioare
 - clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ
 - clădirea folosită ca domiciliul, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor care au ajutor social
 - sunt scutite pentru o perioadă de 5(cinci) ani terenurile situate în extravilanul localității care au efectuată întabularea în cartea funciară pe cheltuiala proprietarului(pe bază de cerere scrisa), începând cu anul următor întabulării.

Art. 467.

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul comunei Biertan, această atribuție revine Consiliului Local al Comunei Biertan.

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.470 alin.(2)

I. Vehicule înmatriculate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Suma în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
1. Motociclete, tricicluri , cvadricicluri și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv		8
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm ³		9
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv		18
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv		72
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv		144
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³		290
7. Autobuze, autocare, microbuze		24
8. Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusive		30
9. Tractoare înmatriculate		18
II. Vehicule înregistrate		
1.Vehicule cu capacitate cilindrică	Lei/200cm³	Lei/200cm³
1.1.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³		4
1.2.Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³		6

2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată Lei/an/vehicul	- 50 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animală; -150 lei/an/vehicul pentru restul vehiculelor înregistrate la Primăria Comunei Biertan și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.	- 50 lei/an/vehicul în cazul mopedelor și a vehiculelor cu tracțiune animală; -150 lei/an/vehicul pentru restul vehiculelor înregistrate la Primăria Comunei Biertan și care nu au carte de identitate pentru evidențierea capacității cilindrice.		
Art. 470 alin.(5) si (6) Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	2017 Impozitul, în lei		2018 Impozitul, în lei	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Două axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	133	0	142
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	133	367	142	395
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	367	517	395	555
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	517	1.169	555	1.257
5. Masa de cel puțin 18 tone	517	1.169	555	1.257
II. Trei axe				
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	133	231	142	248
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	231	474	248	509

3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	474	615	509	661
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	615	947	661	1.019
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	947	1.472	1.019	1.583
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	947	1.472	1.019	1.583
7. Masa de cel puțin 26 tone	947	1.472	1.019	1.583
III. Patru axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	615	623	661	670
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	623	973	670	1.046
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	973	1.545	1.046	1.661
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
6. Masa de cel puțin 32 tone	1.545	2.291	1.661	2.464
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2017		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
		Impozitul, în lei		Impozitul, în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv		9		9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		34		34
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone		52		52
d. Peste 5 tone		64		64
Art.470 alin.(8) Mijlocul de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal		21		21
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri		56		56
3. Bărci cu motor		210		210
4. Nave de sport și agrement *)		500		500

5. Scutere de apă	210	210
6. Remorchere și împingătoare:		
a) până la 500 CP inclusiv	559	559
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	909	909
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1.398	1.398
d) peste 4.000 CP	2.237	2.237
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182	182
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:		
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	182	182
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	280	280
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	490	490
*) Criteriile de stabilire a cuantumului impozitului vor fi prevăzute în normele metodologice de aplicare a prezentului cod.		

- Impozitul pe mijloacele de transport rezultat se majorează cu o cotă adițională de 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal
- Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru
 - mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război, pentru un singur mijloc de transport
 - mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat , cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate
 - vehiculele istorice definite conform prevederilor legale

Art. 472.

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- (2) Pentru **plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport**, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de până la 10% inclusiv**, stabilită prin hotărâre a consiliului local. La nivelul comunei Biertan, această atribuție revine Consiliului Local al Comunei Biertan..
- (3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulativ al acestora.

CAPITOLUL V – TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv			3
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv			3,5
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv			4,5
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv			6
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv			7
f) Peste 1.000 m ²			7 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean		15 lei
Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități			
Art. 475 alin (1)	Taxa pentru eliberarea autorizației de funcționare se stabilește de către consiliul local și este de până la 20 lei	20	Magazine alimentare si nealimentare, pensiuni, PFA, I.I.
Art.475 alin.(2)	Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	80 lei	10 lei/buc. - atestat de producător 70 lei/buc.- carnet de comercializare a produselor din sectorul agricol

Art.475 alin.(3)	<p>Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:</p> <p>a) până la 4.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;</p> <p>b) între 4.000 și 8.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².</p>	<p>400 lei/an</p>	<p>include si 10 mp terasa</p>
-------------------------	--	--------------------------	--------------------------------

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

ART. 477 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Taxa pentru SERVICIILE de reclamă și publicitate	COTA APLICATA PENTRU ANUL FISCAL 2017 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA	COTA APLICABILA PENTRU ANUL FISCAL 2018 % din valoarea serviciilor de reclamă si publicitate, cu excepția TVA
Servicii de reclamă și publicitate încheiate pe baza de contract sau a unui alt fel de înțelegere*		<p style="text-align: center;">3%</p>

* cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale

	Taxa pentru AFISAJ în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2017	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2018
		- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
Art.478 alin.(2)	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	23

- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate prevăzută de art.477 și art.478 din Legea 227/2015 se majorează cu 0 % conform art.489 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART.480 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

Manifestarea artistică sau activitatea Distractivă	COTA APLICATĂ PENTRU ANUL FISCAL 2017 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	COTA APLICABILĂ PENTRU ANUL FISCAL 2018 % din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.
a) în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentare a unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		2%
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus		5%

- Conform prevederilor art. 483 alin. (1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, impozitul pe spectacole se plătește lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se organizează spectacolul, la bugetul local al UAT Biertan;

- Persoanele fizice și juridice care datorează impozitul pe spectacole au obligația de a **depune declarații** la Direcția Impozite și Taxe Locale Biertan, privind spectacolele desfășurate **până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.**

CAPITOLUL VIII TAXE SPECIALE ȘI LOCALE		
Denumirea taxei		NIVELURILE APLICABILE IN ANUL FISCAL 2018 -lei-
Art.484 alin.(3)	Taxa speciala pentru servicii de salubritate(colectare,transport, depozitare)- gunoi menajer	11 lei/luna familie 5 lei/lună familie formata dintr- o singură persoana 5 lei/lună pentru locuințele folosite în mod ocazional
Art. 486	Taxa inchiriere chiosc lemn zona centrala	200 lei/luna Pret pornire la licitatie
	Taxa utilizare sala primarie in zile nelucratoare	100 lei
	Taxa utilizare temporara locuri publice (drumuri si cai de acces pentru balastiere, exploatari forestiere si de vanatoare)	20 lei/zi
	Taxă utilizare temporară locuri publice(strazi) cu balastru,nisip, utilaje agricole, auto	1 leu/mp/zi
	Taxă piață- centrul localitatilor -artizanat -alimentare -nealimentare În perioada festivalurilor taxa se majorează cu 100 %	-15 lei/mp/zi -15 lei/mp/zi -15 lei/mp/zi
	Comertul ambulant este interzis pe raza comunei Biertan	

	Taxa de parcare -autoturisme -microbuze pana la 3,5 to -autovehicule mai mari de 3,5 to - autobuze si autocare	2 leu/ora 5 lei/ora	2 leu/ora 5 lei/ora 10 lei/ora 10 lei/ora
	Tarif închiriere tractor numai cu utilajele din dotare		40/lei/oră
	Tarif inchiriere spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta - comert alimentar - alimentatie publica - comert nealimentar - prestari servicii - productie - administrativ-birouri - garaje, depozite - sedii de partide ,cabinete medicale		Pret pornire la licitatie 10 lei/mp/luna 10 lei/mp/luna 10 lei/mp/luna 8 lei/mp/luna 10 lei/mp/luna 10 lei/mp/luna 2 lei/mp/luna 3 lei/mp/luna
Art. 486	Taxa eliberare copii xerox simple: -format A4/față -format A4/față-verso -format A3/față -format A3/față-verso		1 lei 2 lei 4 lei 8 lei
	Copii conforme cu originalul -format A4/față -format A4/față-verso -format A3/față -format A3/față-verso		5 lei 10 lei 7 lei 14 lei
	Taxa eliberare adeverinte, certificate in regim de urgenta (in aceiasi zi)		10 lei

	Taxa inchiriere Sala Festivitati Biertan (strada Avram Iancu) - nunti - ceremonii , comemorari funerare - alte evenimente		Lei/eventiment 400 lei 150 lei 250 lei -la care se adaugă gaz, curent consumat
	Taxa inchiriere Camin Cultural Biertan - nunti - ceremonii , comemorari funerare - alte evenimente - sala mica(bucatarie)		Lei/eventiment 1200 lei 600 lei 1000 lei -la care se adauga gaz ,curent consumat 200 lei
	Garantii inchiriere Camine Culturale sau Sala Festivitati - nunti - ceremonii , comemorari funerare alte evenimente		Lei/eventiment 500 lei 200 lei 200 lei
	Taxă tacâm		1 lei/pers.
	Pentru închirierea prin licitație publică a terenurilor proprietate publică sau privată a Comunei Biertan se stabilesc următoarele taxe locale		
	-teren agricol intravilan șes		0,08 lei/mp/an
	-teren agricol intravilan pantă		0,06 lei/mp/an
	-alte terenuri (curți)		0,15/mp/an
	-teren arabil extravilan		200 lei/ha/an
	-teren pajiști extravilan		100 lei/ha/an

	Taxa închiriere teren sport - tenis - baschet - fotbal/hanbal - nocturna se taxează cu 5 lei/oră - vestiar apa caldă 10 lei/persoana , minim 5 persoane		aduți 7,5 lei/oră 15lei/oră 20 lei/oră	Copii 5 lei/oră 10lei/oră 15 lei/oră
Art. 486 alin.(1)	Taxa de ocupare/utilizare temporară a domeniului public pe teritoriul sitului/ansamblului clasat ca monument sau zonă protejată construită sau naturală	2 lei/mp./zi	2 lei/mp./zi	
Art.486 alin.(4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă		750 lei	

Scutiri – Sunt scutite de la plata taxei speciale de la art. 484 , alin (3) ,veterani de război, vădulele nerecăsătorite ale veteranilor de război, reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav și accentuat și ai minorilor încadrați în gradul 1 de invaliditate, persoanele cu handicap grav și accentuat peste 65 ani.

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

Art.493 alin.(3)	NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2018
		Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei.
Art.494 alin.(4)		Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 lei la 1.578 lei.

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

Art.494 alin.(5)	NIVELURILE APLICATE PENTRU ANUL 2017	NIVELURILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2018
		În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:
		Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.116 lei, iar cele de la alin. (2) lit.b) cu amendă de la 1.116 lei la 2.784 lei.
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei

Art 489 Majorarea impozitelor si taxelor locale de catre consiliile locale

-Alin.4 pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutive,consiliul local poate majora impozitul pe teren cu 500%,incepind cu al treilea an prin hotarire de consiliu.

-Alin.5 pentru cladirile si terenul intravilan neingrijite, impozitul se majoreaza cu 500% prin hotarire de consiliu

Criteria - Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

167. (1) Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (4) din Codul fiscal se au în vedere următoarele:

a) în categoria terenurilor agricole intră cele care corespund următoarelor categorii de folosință: arabil; pășuni; fânețe; vii; livezi;

b) terenul agricol corespunde încadrării ca nelucrat dacă, în fapt, nu este utilizat/exploatat/lucrat/întreținut potrivit categoriei de folosință cu care figurează înregistrat în registrul agricol.

(2) Prin hotărâre a consiliului local se stabilesc:

a) majorarea de 500%, inclusiv, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, indiferent că acesta se află în intravilan sau în extravilan; majorarea poate fi diferită în funcție de condițiile stabilite prin această hotărâre;

b) condițiile care trebuie avute în vedere pentru majorarea impozitului pe teren, în cazul terenurilor agricole nelucrate timp de 2 ani consecutiv.

(3) Constatarea stării de fapt se face prin proces-verbal întocmit de către persoana/persoanele anume împuternicită/împuternicite prin dispoziție de către primarul comunei.

(4) Procesul-verbal privind starea de fapt a terenului agricol nelucrat, contrasemnat de contribuabil ori de împuternicitul acestuia sau, în lipsa oricăruia dintre aceștia, de persoana din cadrul aparatului de specialitate al primarului, alta decât cea care întocmește și semnează acest proces-verbal, se înmânează sau se transmite contribuabilului, prin oricare dintre modalitățile prevăzute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. În acest proces-verbal se prezintă elementele de fapt și de drept ale situației ce conduce la majorarea impozitului pe teren.

(5) La propunerea primarului, prin hotărâre a consiliului local, cu caracter individual, se majorează impozitul pe teren pentru contribuabilii cărora pe parcursul a doi ani consecutivi li s-au transmis procesele-verbale prevăzute la alin. (3) și (4). Majorarea impozitului pe teren se aplică numai pentru terenurile agricole nelucrate, identificate, după cum urmează:

a) pentru cele amplasate în intravilan, prin stradă și număr administrativ, potrivit nomenclurii stradale;

b) pentru cele din extravilan, conform titlului de proprietate și procesului-verbal de punere în posesie sau oricărui alt document, în baza cărora a fost deschis rolul fiscal.

(6) Majorarea impozitului pe teren în cazul terenului agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, se aplică pentru anul fiscal următor celui în care se adoptă hotărârea consiliului local prevăzută la alin. (5).

(7) În preambulul hotărârii consiliul local este obligatoriu să se cuprindă procesele-verbale prevăzute la alin. (3) și (4).

168. Pentru punerea în aplicare a prevederilor art. 489 alin. (5) - (8) din Codul fiscal, privind clădirile/terenurile neîngrijite situate în intravilan, se au în vedere următoarele:

a) În cazul clădirilor: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;

b) În cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejurimilor sau alte situații de asemenea natură;

c) fac excepție de la majorarea impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite proprietarii care dețin autorizație de construire/desființare valabilă, în vederea construirii/renovării/demolării/amenajării terenului și au anunțat la Inspectoratul de Stat în Construcții și la autoritatea publică locală începerea lucrărilor;

d) în vederea identificării clădirilor/terenurilor neîngrijite de pe raza unității administrativ-teritoriale, se împuternicesc angajații din cadrul aparatului de specialitate al primarului, cu atribuții în acest sens, să efectueze verificări pe raza unității administrativ-teritoriale și să întocmească fișa de evaluare și nota de constatare;

e) după identificarea și evaluarea clădirii/terenului neîngrijite/neîngrijit, prin grija compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, proprietarul va fi somat ca pe parcursul anului fiscal prin care s-a constatat starea clădirii/terenului, după caz, să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare până la sfârșitul anului respectiv și să mențină în continuare clădirea/terenul în stare de întreținere/îngrijire;

f) dacă pe parcursul anului respectiv proprietarul clădirii/terenului s-a conformat somației, se încheie proces-verbal de conformitate. În cazul intervențiilor pe monumente istorice, clădiri și terenuri din zonele de protecție a monumentelor istorice și din zonele construite protejate, procesul-verbal face referire la conformarea lucrărilor cu avizul Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia, potrivit prevederilor legii;

g) dacă, după expirarea termenului acordat, se constată că proprietarul nu a efectuat lucrările de întreținere/îngrijire necesare, persoanele prevăzute la lit. d) vor încheia o notă de constatare în care va fi consemnată menținerea clădirii/terenului în categoria celor considerate, conform prezentei proceduri, ca fiind neîngrijite. În acest caz, la sesizarea compartimentului de specialitate, primarul unității administrativ-teritoriale va propune spre adoptare consiliului local proiectul de hotărâre de majorare a impozitului pentru imobilul respectiv.

h) În cazul în care proprietarul unei clădiri sau al unui teren neîngrijit înstrăinează imobilul respectiv înaintea termenului la care trebuia să efectueze lucrările de întreținere/îngrijire necesare, se reia procedura de la lit. d), pe numele noului proprietar;

i) majorarea impozitului pe clădiri/teren în cazul clădirii neîngrijite și/sau al terenului neîngrijit nu înlocuiește sancțiunile și nici nu exonerează de răspundere în ceea ce privește aplicarea prevederilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește la suma de 9 lei .

***) In conformitate cu Legea nr. 351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national localitatea Biertan este rangul IV iar satele apartinatoare Richiș și Copșa Mare sunt de rangul V, pentru calcularea impozitului pe cladiri si teren se va avea in vedere zona A,B,C și D din cadrul localitatii .

PRESEDINTE SEDINTA, ,

Jiga Ioan

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR COMUNA,
Cîndea Elisaveta**