

Reședința Sîr UNESCO

CONTRACT DE SERVICII
Nr. 23/227/17.04.2024

Primăria Comunei Biertan
str. 1 Decembrie nr. 19, jud. Sibiu
Tel. 0269-868359
Fax: 0269-806676
Nr. 23/227/17.04.2024

SC MEDIA MARKETING SRL

INTRARE/IEȘIRE

Nr. 501

17.04.2024

1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind Achizițiile publice și ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, între

COMUNA BIERTAN cu sediul în comuna Biertan, Strada 1 Decembrie 1918, nr. 19, județul Sibiu, cod poștal 557045, tel./fax: 0269/868359, cod fiscal 4240944, cont de trezorerie deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentată prin dl. Dragomir Mircea Mihai – primar, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte, și

MEDIA MARKETING SRL cu sediul în Municipiul Târgu Mureș, Str. Zărnești nr. 1, telefon/fax 0265/250480, număr de înmatriculare J26/436/2000, cod fiscal RO13261261 cont număr RO96 TREZ 4765 069X XX00 2140 deschis la Trezoreria Municipiului Târgu Mureș reprezentată prin Dl. Ludușan Ioan – administrator, în calitate de **Prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;

b) Achizitor și Prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) prețul plătitibil Prestatorului de către Achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d) servicii - activități a căror prestare face obiect al contractului;

e) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze servicii de consultanță privind managementul investiției pentru proiectul „REABILITARE SIT UNESCO BIERȚAN” finanțat prin Programul „Regiunea Centru” 2021 – 2027, Prioritatea 7: O regiune cu turism sustenabil, Obiectivul specific 4.6 Creșterea rolului culturii și al turismului sustenabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială și inovarea socială, Acțiunea 7.1 Dezvoltarea durabilă a comunităților rurale prin punerea în valoare a potențialului lor turistic natural și cultural, intervenția 7.1.1 Conservarea, protecția și punerea în valoare a patrimoniului cultural UNESCO și de clasă A.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească Prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului în conformitate cu prevederile prezentului contract și dispozițiile legale în vigoare.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătitbil Prestatorului de către achizitor, este de 254.000 (două sute cincizeci și patru mii) lei, la care se adaugă TVA în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

5.2. Prețul pentru îndeplinirea contractului este plătitbil etapizat, pe baza de documente justificative (raport de activitate, proces verbal etc.).

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este până la data de 04.12.2027. Dacă până la data încheierii contractului investiția nu se finalizează prezentul contract se prelungește prin act adițional până la finalizarea contractului de finanțare.

6.2 Executarea contractului va începe la data semnării contractului de către ultima parte.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

a) achiziția directă inițiată din catalogul electronic SEAP cu cod unic DA35532505;

b) oferta Media Marketing nr.396/12.04.2024.

8. Obligațiile principale ale Prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract de consultanță în perioada/perioadele convenite, în conformitate cu obligațiile asumate și în conformitate cu legislația în vigoare.

8.2. Serviciile cuprind următoarele activități de consultanță în managementul proiectului:

- Asistență tehnică pentru întocmirea cererilor de prefinanțare, rambursare/plată, inclusiv asistență în elaborarea răspunsurilor la solicitările de informații suplimentare;
- Elaborarea rapoartelor de progres inițial, intermediare și final sau ori de câte ori se impune;
- Asigurarea sprijinului privind corespondența cu finanțatorul privind contractul de finanțare;

- Intocmirea altor rapoartări necesare, solicitate de finanțator;
- Verificarea documentelor care trebuie transmise către finanțator;
- Monitorizarea îndeplinirii rezultatelor proiectului și atenționarea beneficiarului dacă se impun măsuri corective;
- Alte activități privind managementul contractului de finanțare necesare pentru îndeplinirea corectă a obligațiilor beneficiarului.

9. Obligațiile principale ale Achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de maxim 2 zile de la primirea documentației complete de la prestator.

9.3 Achizitorul se obligă să transmită Prestatorului, în timp util, toate informațiile necesare pentru asigurarea serviciilor angajate.

9.4 Achizitorul se obligă să colaboreze cu Prestatorul pentru rezolvarea situațiilor neprevăzute.

9.5 Achizitorul se obligă să plătească prețul către Prestator în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii. Plata se va face cu ordin de plată, în contul Prestatorului deschis la trezoreria teritorială.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, Prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități o cotă procentuală de 0,02% din valoarea rămasă de executat, pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 În cazul în care Achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 9.5, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități o cotă procentuală de 0,02% din valoarea rămasă de achitat, pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului de servicii.

(2) În cazul în care Prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul

contractului.

11.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de

părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează Prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobșnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către Prestator,

îndreptătesc Prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, Prestatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4 În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități Prestatorului.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor Prestatorului sunt tarifele incluse în prezentul contract.

12.2 Prețul contractului nu se ajustează.

13. Amendamente

13.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului și a documentelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. Soluționarea litigiilor

14.1 Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegeri sau dispute care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

15. Limba care guvernează contractul

15.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

- 16.1 (1)** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- (2)** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 16.2** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 17.04.2024, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor

COMUNA BIERTAN

Dragomir Ilircea Nicolai - primar



Prestator

SC MEDIA MARKETING SRL

Ludușan Ioan – administrator



