

CONTRACT DE SERVICII
Nr.7/657 data 30.01.2025

1. Preambul

În temeiul Legii 98/2016 privind Achizițiile publice și ale H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, **între**

COMUNA BIERTAN, având sediul în localitatea Biertan, str. 1 decembrie 1918, Nr. 19, județul Sibiu, tel/fax 0269868359, cod poștal 557045, cod fiscal 4240944, cont trezorerie deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentat prin dl. Mircea Mihai Dragomir – primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

ASOCIATIA COLINELE TRANSILVANIEI cu sediul în localitatea Soala, nr. 114, jud. Sibiu, telefon: +40 721656416, e.mail: colineletransilvaniei@gmail.com, cod fiscal 47746393 cont RO63BACX0000002483758000 deschis la Unicredit Bank Sighișoara, reprezentat prin Cristina-Ana Iliescu, manager destinație, în calitate de **prestator**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) servicii - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) forța majoră - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

- **4.1** Prestatorul se obligă să presteze „SERVICII DE ELABORARE DE STRATEGIE DE DEZVOLTARE TURISTICA SI CULTURALA PENTRU COMUNA BIERTAN” COD CPV:79311100-8 Servicii de elaborare de studii (Rev 2) - activitate în cadrul proiectului de investiții ”Reabilitare sit UNESCO Biertan”, finanțat în cadrul PR Centru 2021 – 2027, Prioritatea P7.O regiune cu turism sustenabil, Operațiune: Conservarea, protecția și valorificarea durabilă a siturilor incluse în patrimoniului cultural UNESCO și de clasă A, cod SMIS: 303611
- **Procesul include următoarele etape de implementare:**
- 1. Analiza preliminară (Luna 1-2) Colectarea datelor relevante despre patrimoniu și comunitate. - Evaluarea situației actuale: infrastructură, fluxuri turistice, atractivitate culturală. - Identificarea punctelor tari și a provocărilor.
- 2. Consultare publică și participare (Luna 2-5) - Organizarea de interviuri one-to-one cu actori locali relevanți pentru activitatea turistică și culturală. - Realizarea a minim 2 focus grupuri tematice formate din locuitori, antreprenori locali, autorități locale și organizații non-guvernamentale. - Identificarea priorităților și provocărilor prin consultări extinse
- 3. Definirea direcțiilor strategice (Luna 6) - Stabilirea obiectivelor și priorităților pentru turism și cultură. - Definirea măsurilor pentru dezvoltare turistică și culturală. - Elaborarea unui plan de acțiune detaliat.
- 4. Elaborarea strategiei și validare (Luna 6-10) - Redactarea documentului strategic complet. - Prezentarea strategiei comunității și părților interesate pentru validare. - Integrare eventuale modificări rezultate în urma procesului de validare
- 5. Finalizare și livrare (luna 12) Predarea documentului final și a anexelor

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului în conformitate cu prevederile prezentului contract și dispozițiile legale în vigoare.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de **40.000 lei (+TVA)**

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de **12 luni** de la semnarea contractului de prestări servicii.

6.2 Executarea contractului va începe la data semnării contractului, fără alte formalități administrative din partea achizitorului.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) oferta nr.498/2801.2025
- b) achiziția SEAP DA37389438

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite, în conformitate cu obligațiile asumate.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termen de maxim 2 zile de la primirea documentațiilor complete de la prestator.

9.3 Achizitorul se obligă să transmită Prestatorului, în timp util, toate informațiile necesare pentru asigurarea serviciilor angajate.

9.4 Achizitorul se obligă să colaboreze cu Prestatorul pentru rezolvarea situațiilor neprevăzute.

9.5 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de cel mult 30 de zile de la primirea facturii. **Emiterea facturii se face la predarea documentului final și a anexelor.** Plata se va face cu ordin de plată, în contul Prestatorului deschis la trezoreria teritorială

10. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități o cotă procentuală de 0,02% din valoarea rămasă de executat, pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite la punctul 9.5, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități o cotă procentuală de 0,02% din valoarea rămasă de executat, pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

11.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

11.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data semnării contractului.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.4 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

12. Ajustarea prețului contractului

12.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele incluse în prezentul contract.

12.2 Prețul contractului nu se ajustează.

13. Amendamente

13.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului și a documentelor acestuia, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14. Soluționarea litigiilor

14.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

14.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

15. Limba care guvernează contractul

15.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

16. Comunicări

16.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

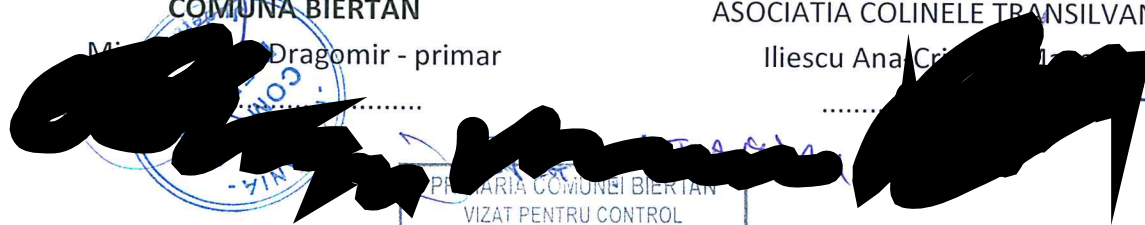
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

16.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail.

17. Legea aplicabilă contractului

17.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 30.01.2025 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor COMUNA BIERTAN M. Dragomir - primar	Prestator ASOCIATIA COLINELE TRANSILVANIEI Iliescu Ana-Cristina
	
	
Vizat CFP,	